क्र.२/नसवि/महासभा/ ०७ /२०१२-२०१३
सांगली मिरज कुपवाड शहर महानगरपालिका
दिनांक :- ०३ आक्टोंबर, २०१२

सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महानगरपालिका सभा क्रमांक - ०७ /२०१२-२०१३

महानगरपालिका सभेची नोटीस

प्रति,
मा. ----------
सदस्य/सदस्या,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण दोन महानगरपालिका सभेचे कामकाज मधील खंड १ (ए) (एच) (आय) मध्ये केलेल्या तरतुदी नुसार सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिकेची सर्वसाधारण सभा **गुरुवार दिनांक ११/१०/२०१२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता पद्मभूषण डॉ.वसंतरावदादा पाटील सभागृह मुख्यालय,सांगली** येथे आयोजित केली आहे. सदर सभेमध्ये खालील परिशिष्ठातील विषय विचाराधीन आहेत. तरी सदर सभेस आपण उपस्थित रहावे अशी विनंती आहे.

प्र.महापालिका सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

परिशिष्ठ

१. मागील सर्वसाधारण सभा दि.१८/०९/२०१२ रोजीच्या सभेचे कार्यवृत्त वाचून कायम करणे.

२. सन्माननीय सदस्यांकडून दाखल होणारे -
अ) दु:खवठ्याचे ठराव.
ब) अभिनंदनाचे ठराव.

३. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४४ नुसार सन्माननीय सदस्यांकडून आलेल्या प्रश्नांची उत्तरे.

४. महानगरपालिका हद्दीमधील प्रभाग क्र.१ वॉर्ड क्र.२३ परिसरातील उत्कर्ष हाडको गिता हौसिंग आणि माने प्लॉट हे तीनही रस्ते मिळून जो चौक तयार झाला आहे. त्या चौकास हिंदवी चौक व १०० फुटी पूर्व माळी वस्ती पासून ते पश्चिमेकडील उत्कर्ष हाडकोकडे जाणाऱ्या डी.पी.४० फुटी रस्त्यास हिंदवी स्वराज्य मार्ग असे नामकरणाचा प्राथमिक इरादा व स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्धीकरण करणेस व यासाठी येणाऱ्या खर्चास मान्यता मिळणेबाबत **उपायुक्त (मालमत्ता विभाग) यांचे दि.२७/०९/२०१२ चे विषयपत्र.**

५. सांगली येथील स.नं.२२८/४ ही जमिन उत्तरेस पूर्व पश्चिम १८.३० मी. ६० फुट नियोजित रस्त्याने बाधित होते. तसेच आरक्षण के १८७ हॉस्पिटलने बाधित होते व उर्वरित अबाधित भाग रहिवास विभागात समाविष्ट आहे. सदर बाधित क्षेत्र ४८० चौ.मी. खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेवून नुकसान भरपाई मिळणेबाबत अर्जदार श्री.बाळासाहे रामचंद्र जगदाळे यांनी मागणी केली आहे. स.नं.२२८/४ या परिसरातील सहजिल्हा निबंधक वर्ग -१ यांचेकडील बाजारमुल्य दर रु.२०३०/- प्रति चौ.मी. इतका असून, एकूण मुल्यांकन र.रु. ९,७४,४००/- मात्र होत आहे. पैकी ५०% र.रु.४,८७,२००/- प्रथम टप्प्यात नियमानुसार मुद्रांक शुल्क कपात करुन घेवून उर्वरित रक्कम सहा.संचालक नगररचना यांचेकडून अंतिम मुल्यांकन करुन घेवून श्री.बाळासाहेब रामचंद्र जगदाळे यांना ताब्यात घेतलेल्या जागेची नुकसान भरपाई आदा करणेस धोरणात्मक मान्यता देणेबाबत **सहा.संचालक नगररचना,सांगली यांचे दि.१७/०९/२०१२ चे विषयपत्र.**

६. सांगली येथील स.नं.२२३/१ या जमिनी मधून प्रस्तावित मंजूर विकास योजनेतून ६० फुट रस्त्याने बाधित क्षेत्राची नुकसान भरपाई खाजगी वाटाघाटीने मिळणेबाबत श्री.आब्बास हाजी इब्राहिम मेस्त्री यांनी मागणी केलेली आहे. जागेच्या मोजणी नकाशावरील मार्कींगनुसार रस्ता रुंदीने बाधित क्षेत्र ३१५ चौ.मी. इतके होत आहे. स.नं.२२३/१ या परिसरातील सहजिल्हा निबंधक वर्ग -१ यांचेकडील बाजारमुल्य दर रु.२०३०/- प्रति चौ.मी. इतका असून, बाधित जागेचे एकूण मुल्यांकन र.रु. ६,३९,४५०/- पैकी ५०% र.रु.३,१९,७२५/- प्रथम टप्प्यात नियमानुसार मुद्रांक शुल्क कपात करुन घेवून उर्वरित रक्कम सहा.संचालक नगररचना यांचेकडून अंतिम मुल्यांकन करुन घेवून श्री.आब्बास हाजी इब्राहिम मेस्त्री यांना स.नं.२२३/१ या जमिनीमधील बाधित क्षेत्र खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेवून नुकसान भरपाई आदा करणेस धोरणात्मक मान्यता देणेबाबत **सहा.संचालक नगररचना यांचे दि.१७/०९/२०१२ चे विषयपत्र.**

७. सांगली स.नं.२४६/२ या रेखांकनामधील १०% पेक्षा जादा ओपन स्पेस मधील ९० चौ.मी. जागा श्री.दुंडाप्पा शिवाप्पा माळी यांनी डी.पी.रोड जोडणेकरीता ४५ चौ.मी.चे बदल्यात देणेबाबत मा.महासभा ठराव क्र.१३८ दि.१९/१२/२००९ ने कांही अटींवर मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार श्री.दुंडाप्पा शिवाप्पा माळी यांनी सांगली स.नं.२४६/२ मधील समता सोसायटी व डी.पी.रस्त्यापर्यत जाणेकरीता दिलेल्या जागेच्या मोबदल्यात कब्जेपट्टीमध्ये नमुद असलेले ४५ चौ.मी.च्या बदल्यात ९० चौ.मी. चा भूखंड देणेस धोरणात्मक मान्यता देणेबाबत **सहा.संचालक नगररचना यांचे दि.१७/०९/२०१२ चे विषयपत्र.**

८. शासकीय पत्रव्यवहार अवलोकनी घेणे.

९. मा.महापौर, यांचे संमत्तीने दाखल होणाऱ्या ऐनवेळच्या विषयांना मान्यता देणे.

प्र.महापालिका सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

मा.महापौर, यांचे मान्यतेने वितरीत

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- 993

विषय क्रमांक :- ०१

मागील सर्वसाधारण महासभा दि.१८/०९/२०१२ रोजीच्या कार्यवृत्तातील ठराव क्र.१०४ ते ठराव क्र.११२ हे सभागृहामध्ये वाचून दाखविण्यात आले. सदरचे कार्यवृत्त वाचून ही सभा सर्वानुमते कायम करीत आहे.

सूचक

कार्यवृत्त सर्वानुमते मजुर

महापौर.

अनुमोदक :-

नगर सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर
महानगरपालिका.

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- ११४

विषय क्रमांक :- ०२

अभिनंदनाचे ठराव

सांगली जिल्हाचे नुतन जिल्हा पोलीस प्रमुख श्री.दिलीप सावंत व त्यांचे सहकारी अधिकारी व कर्मचारी यांनी सांगली व मिरज येथे गणेशोत्सव काळात व विशेषत: विसर्जन मिरवणूकीस अत्यंत चोख बंदोबस्त करणेची कामगिरी केली व शांतता व सुव्यवस्था राखली. त्यामुळे अनेक वर्षानंतर कोणत्याही कालजी विना हा मोठा सण पार पडला. तसेच मा.दिलीप सावंत साहेबानी पदभार स्विकारल्यानंतर भुरट्या चोऱ्या,फाळकुट गुंडगिरी,बेफाम नशेबाजी इत्यादीला आळा घातला आहे. त्यामुळे मुली-महिला जेष्ठ नागरीकांना फारमोठा दिलासा मिळाला आहे. यापुढीलही काळातही अशीच कामगिरी त्याच्या हातून होवो हीच गणेशचरणी शुभेच्छा व त्यांचे व त्यांच्या सहकार्याचे त्रिवार अभिनंदन करीत आहे.

सूचक :- मा.हणमंत पवार

अनुमोदक :- मा.हरिदास पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजुर

महापौर,

उपायुक्त/सहा.आयुक्त

नगर सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर
महानगरपालिका.

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- ११५

विषय क्रमांक :- ०२

अभिनंदनाचे ठराव

नुकत्याच झालेल्या गणेशोत्सव-२०१२ च्या विसर्जनाच्या वेळी सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिकेने विशेषत: आरोग्य विभागाने सांगली मिरज आणि कुपवाड या तिन्ही शहरांमध्ये स्वच्छतेची मोहिम राबवून ती काटेकोर व यशस्वी रित्या पार पाडली व त्यामध्ये प्रामुख्याने नदीचे जलप्रदुषण रोखण्याचा कसोशीने प्रयत्न करणेत आला. सदर स्वच्छता मोहिम महानगरपालिकेचे वैद्यकीय आरोग्याधिकारी मा.डॉ.राम हंकारे व स्वच्छता निरिक्षक श्री.कांता मद्रासी, मुकादम श्री.रमेश मद्रासी महानगरपालिका आरोग्य विभागाच्या समस्त अधिकारी,कर्मचारी व स्वयंसेवक यांनी महापालिका क्षेत्रामध्ये यशस्वी रित्या स्वच्छता मोहिम राबवून इतरांच्या समोर स्वच्छतेचे एक उत्तम उदाहरण प्रस्तुत केले आहे. त्यांच्या उल्लेखनीय कार्याबद्दल सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिकेच्या वतीने व समस्त नागरीकांच्या वतीने ही सभा त्यांचे हार्दिक अभिनंदन करीत आहे.

सूचक :- मा.बाळासाहेब गोंधळे

अनुमोदक :- मा.संतोष देवळेकर

ठराव सर्वानुमते मंजुर

महापौर,

नगर सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर
महानगरपालिका.

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- ११६

विषय क्रमांक :- ०४

सोबतचे उपायुक्त (मालमत्ता विभाग) यांचे दि. २७/०९/२०१२ चे विषयपत्र अवलोकनी घेतले.

महानगरपालिका हद्दीमधील प्रभाग क्र.१ वॉर्ड क्र. २३ परिसरातील उत्कर्ष हाडको गिता हौसिंग आणि माने प्लॉट हे तीनही रस्ते मिळून जो चौक तयार झाला आहे. त्या चौकास हिंदवी चौक व १०० फुटी पूर्व माळी वस्ती पासून ते पश्चिमेकडील उत्कर्ष हाडकोकडे जाणाऱ्या डी.पी. ४० फुटी रस्त्यास हिंदवी स्वराज्य मार्ग असे नामकरणाचा प्राथमिक इरादा व स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्धीकरण करणेस व यासाठी येणाऱ्या खर्चास विषयपत्रातील शिफारशीनुसार ही सभा मान्यता देत आहे.

सूचक :-

अनुमोदक :-

ठराव सर्वानुमते मंजुर

महापौर.

मालमत्ता व्यवस्थापक

नगर सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर
महानगरपालिका.

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- 7716

विषय क्रमांक :- ०५

सोबतचे सहा.संचालक नगररचना,सांगली यांचे दि.१७/०९/२०१२ चे विषयपत्र अवलोकनी घेतले.

सांगली येथील स.नं.२२८/४ ही जमिन उत्तरेस पूर्व पश्चिम १८.३० मी. ६० फुट नियोजित रस्त्याने बाधित होते. तसेच आरक्षण के १८७ हॉस्पिटलने बाधित होते व उर्वरित अबाधित भाग रहिवास विभागात समाविष्ट आहे. सदर बाधित क्षेत्र ४८० चौ.मी. खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेवून नुकसान भरपाई मिळणेबाबत अर्जदार श्री.बाळासाहे रामचंद्र जगदाळे यांनी मागणी केली आहे. स.नं.२२८/४ या परिसरातील सहजिल्हा निबंधक वर्ग -१ यांचेकडील बाजारमुल्य दर रु.२०३०/- प्रति चौ.मी. इतका असून, एकूण मुल्यांकन र.रु. ९,७४,४००/- मात्र होत आहे. पैकी ५०% र.रु.४,८७,२००/- प्रथम टप्प्यात नियमानुसार मुद्रांक शुल्क कपात करुन घेवून उर्वरित रक्कम सहा.संचालक नगररचना यांचेकडून अंतिम मुल्यांकन करुन घेवून श्री.बाळासाहेब रामचंद्र जगदाळे यांना ताब्यात घेतलेल्या जागेची नुकसान भरपाई अदा करणेस व खर्चास विषयपत्रातील शिफारशीनुसार ही सभा मान्यता देत आहे.

सूचक :-

अनुमोदक :-

ठराव सर्वानुमते मंजुर

महापौर,

स.सं.न.र

नगर रचना,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर
महानगरपालिका.

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- ११८

विषय क्रमांक :- ०६

सोबतचे सहा.संचालक नगररचना यांचे दि.१७/०९/२०१२ चे विषयपत्र अवलोकनी घेतले.

सांगली येथील स.नं.२२३/१ या जमिनी मधून प्रस्तावित मंजूर विकास योजनेतून ६० फुट रस्त्याने बाधित क्षेत्राची नुकसान भरपाई खाजगी वाटाघाटीने मिळणेबाबत श्री.आब्बास हाजी इब्राहिम मेस्त्री यांनी मागणी केलेली आहे. जागेच्या मोजणी नकाशावरील मार्कींगनुसार रस्ता रुंदीने बाधित क्षेत्र ३१५ चौ.मी. इतके होत आहे. स.नं.२२३/१ या परिसरातील सहजिल्हा निबंधक वर्ग -१ यांचेकडील बाजारमुल्य दर रु.२०३०/- प्रति चौ.मी. इतका असून, बाधित जागेचे एकूण मुल्यांकन र.रु. ६,३९,४५०/- पैकी ५०% र.रु.३,१९,७२५/- प्रथम टप्प्यात नियमानुसार मुद्रांक शुल्क कपात करुन घेवून उर्वरित रक्कम सहा.संचालक नगररचना यांचेकडून अंतिम मुल्यांकन करुन घेवून श्री.आब्बास हाजी इब्राहिम मेस्त्री यांना स.नं.२२३/१ या जमिनीमधील बाधित क्षेत्र खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेवून नुकसान भरपाई आदा करणेस व खर्चास विषयपत्रातील शिफारशीनुसार ही सभा मान्यता देत आहे.

सूचक :- [signature]

अनुमोदक :- [signature]

ठराव सर्वानुमते मंजुर

[signature]

महापौर,

स-स-म-र.

[signature]

नगर सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर
महानगरपालिका.

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- ११८

विषय क्रमांक :- ०७

सोबतचे सहा.संचालक नगररचना यांचे दि.१७/०९/२०१२ चे विषयपत्र अवलोकनी घेतले.

सांगली स.नं.२४६/२ या रेखांकनामधील १०% पेक्षा जादा ओपन स्पेस मधील बाधीत क्षेत्राएवढी जागा श्री.दुंडाप्पा शिवाप्पा माळी यांनी डी.पी.रोड जोडणेकरीता ४५ चौ.मी.चे बदल्यात देणेबाबत मा.महासभा ठराव क्र.१३८ दि.१९/१२/२००९ ने काही अटींवर मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार श्री.दुंडाप्पा शिवाप्पा माळी यांनी सांगली स.नं.२४६/२ मधील समता सोसायटी व डी.पी.रस्त्यापर्यंत जाणेकरीता दिलेल्या जागेच्या मोबदल्यात कब्जेपट्टीमध्ये नमुद असलेले ४५ चौ.मी.च्या बदल्यात ९० चौ.मी. चा भूखंड देणेस व खर्चास विषयपत्रातील शिफारशीनुसार ही सभा मान्यता देत आहे.

सूचक :- [signature] ठराव सर्वानुमते मंजुर

अनुमोदक :- [signature] [signature]

महापौर,

स.स.न.र.

[signature]

नगर सचिव,

सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर

महानगरपालिका.

सांगली,मिरज आणि कुपवाड शहर महानगरपालिका

महासभा क्रमांक :- ०७ दिनांक :- ११/१०/२०१२

ठराव क्रमांक :- १२०

विषय क्रमांक :- ऐन.

सोबतची मा.विजयकुमार धनपाल हाबळे यांनी दिलेली सूचना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण दोन महासभेचे कामकाज मधील खंड १ (के) अन्वये ऐनवेळच्या विषयात सर्वानुमते दाखल करुन घेवून ही सभा खालीलप्रमाणे निर्णय घेत आहे.

मिरज येथील नशेमन हॉटेल मागे असणाऱ्या तानंग रस्त्यावरील डावीबाजू ही महानगरपालिकेच्या हद्दीत आहे व रस्त्याच्या समोरील बाजू ही तानंग ग्रामपंचायत हद्दीत आहे. तानंग गाव हे तेथून चार किमी अंतरावर आहे. मात्र, या रस्त्यालगत जमिन मालकांनी घरे बांधली असून, ती तांत्रिकदृष्ट्या तानंग हद्दीत आहेत. तानंग येथील पाणी पुरवठा योजनेचे पाणी येथील घरांना मिळणे अश्यक्य आहे. कारण कोणतीही वितरण व्यवस्था नाही. मानवतावादी दृष्टीकोनातून आपल्या हद्दीलगत असणाऱ्या परंतु, तांत्रिकदृष्ट्या तानंग हद्दीत असणाऱ्या श्री.गजानन भि.जामदार व श्री.संपतराव गोविंदराव जामदार या दोन कुटूंबांनी महानगरपालिकेकडे पिण्याच्या पाण्यासाठी कनेक्शनची मागणी केली आहे. मागणी प्रमाणे कनेक्शन देताना कोणताही अलहिदा खर्च महानगरपालिकेस करावा लागत नाही. कारण या रस्त्यावर महानगरपालिकेची जलवाहिनी अस्तित्वात आहे. तरी, मानवतावादी दृष्टीकोन ठेवून उपरोक्त मागणी केलेल्या कुटूंबांना पिण्याच्या पाण्याचे कनेक्शन देणेस ही सभा मान्यता देत आहे.

सूचक :-

अनुमोदक :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर

महापौर,

कार्य. अभियंता (पा. पु.)
सदरचा ठराव मा. आयुक्तसो यांचे निर्देशनास आणून कार्यवाही देवावी.

नगर सचिव,
सांगली मिरज आणि कुपवाड शहर
महानगरपालिका.